

Consultazione con l'Assessorato al Patrimonio e alle politiche abitative di Roma Capitale – Roma, 12 ottobre 2023

Il giorno 12 ottobre, alle ore 11.00, presso la sede dell'Assessorato al Patrimonio e alle politiche abitative di Roma Capitale, si è tenuto l'incontro con:

l'arch. Carlo Mazzei, Responsabile della Struttura di Staff dell'Assessore al Patrimonio e alle Politiche Abitative

Durante l'incontro è emerso un grande interesse per la proposta formativa. Vengono sottolineate alcune questioni:

1 l'assessorato sta lavorando ad una valorizzazione economica e sociale del patrimonio, integrando gli interventi amministrativo-gestionali con interventi di manutenzione e riqualificazione architettonica e urbana. Sta maturando, in questi ultimi anni, una maggiore sensibilità al tema del progetto. Alcuni interventi sono al momento finanziati attraverso project financing o concessioni pubbliche che, in ottemperanza al nuovo regolamento, prevedono che il concessionario si assuma l'onere della manutenzione.

2. per quanto riguarda specificatamente l'Edilizia Residenziale Pubblica, tra gli interventi di riqualificazione necessari secondo l'Assessorato, e che incontrerebbero le competenze maturate nel nuovo CdL, sono stati sottolineati:

- frazionamento e rivisitazione tipologica degli alloggi, per adeguarli alle nuove composizioni e dimensioni dei nuclei familiari (con meno componenti per nucleo rispetto al passato);
- riqualificazione delle parti comuni: ballatoi, atri, corpi scala, corti, giardini;
- riqualificazione dell'attacco a terra degli edifici: ingressi, servizi al piano terra, relazione con l'intorno urbano.

Infine, viene mostrata ampia disponibilità per attivare tirocini, attraverso la stipula di un protocollo di intesa tra Assessorato e Università.

L'incontro si chiude alle ore 12.30

F.to il Referente del corso di studi

Prof. Andrea Grimaldi