

HousingLab

ricerche e progetti per il prossimo futuro

alessandra de cesaris

5 dicembre 2011

DIPARTIMENTO
DI ARCHITETTURA E PROGETTO



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Fondato nel 2005 all'interno del Dipartimento di Architettura da docenti impegnati da tempo nello studio dell'Housing, il Laboratorio si propone come centro di ricerca rivolto agli Enti pubblici, agli imprenditori, ai progettisti, ai ricercatori e agli studenti. I principali ambiti di interesse riguardano l'abitazione e le aree periferiche delle grandi città, con particolare riferimento a Roma.

LE PERSONE

- Alessandra De Cesaris (direttore e resp. scientifico)
- Domizia Mandolesi, (resp. scientifico)
- Mariateresa Aprile (assegno di ricerca)
- Alessandro Felici, Marina Macera, Chiara Roma (dottorandi di ricerca)
- Luigi Paglialunga (dottore di ricerca)
- Claudia Bisceglia (sostenibilità ambientale),
- Valerio Bramucci, (grafica e comunicazione)

LE STRATEGIE

Creare sinergie con altri soggetti che nel DiAP e fuori dal Dipartimento si occupano dei medesimi temi nella prospettiva di creare un'Unità di Ricerca sull'abitazione e lo spazio pubblico

PROGRAMMA SCIENTIFICO

La ricerca

In continuità con le attività svolte nel passato prosegue la ricerca sulla rigenerazione del patrimonio edilizio esistente attraverso:

1a- ricerca PRIN 2008 fase finale

1b - ricerca di Ateneo 2010 fase intermedia

Le iniziative in programma

2- Messa in rete banca dati HousingLab

3 - Organizzazione Convegno

4 – Cura delle pubblicazioni sugli esiti della ricerca

5 – Workshop e relazioni internazionali

1. LA RICERCA

1.1- ricerca PRIN 2008 fase finale

Rigenerazione dei tessuti urbani marginali. Strategie e metodi per uno sviluppo sostenibile. Applicazione ai tessuti della dispersione e agli interventi di edilizia residenziale pubblica. Casi-studio a Roma

coord scient. G. Neri, Università Mediterranea di Reggio Calabria, resp. scient. unità di ricerca Sapienza A. De Cesaris, resp. scient. unità di ricerca Politecnico di Milano I. Valente

Si prevede la pubblicazione dei risultati scientifici raccolti in un cofanetto contenente 4 volumi:

- 3 volumi di consuntivo scientifico con i risultati delle unità operative: Milano, Roma, Reggio Calabria

- 1 volume con risultati del seminario interdipartimentale sulla rigenerazione di Tor Bella Monaca

1.2- ricerca di Ateneo 2010 fase intermedia

Rigenerazione dei tessuti urbani. Strategie e metodi per lo sviluppo. Applicazione agli interventi di edilizia residenziale pubblica. Casi studio nella periferia est di Roma. Resp Scient A. De Cesaris, con M. Pasca (Dipartimento Ingegneria strutturale e geotecnica) M. Aprile, A. Vitali (Dottorato)

Ricerca affrontata secondo una reale e concreta fattibilità delle operazioni proposte attraverso :

- verifica normativa esistente (piano casa) Paglialunga;
 - verifica dei parametri di adeguamento statico dell'edificio alla normativa sismica 2003;
 - riqualificazione dello spazio aperto attraverso il progetto del suolo/sottosuolo Aprile-De Cesaris
- Innovazione tipologica (cohousing, case per anziani) Mandolesi
- Impiego di sistemi costruttivi prefabbricati a basso costo-Mandolesi

Possibili interlocutori/ Creare Sinergie con:

- Laboratorio di lettura e progetto dell'architettura
- Dottorato di ricerca
- Laboratorio tesi di lauree (HousingLab)
- Dipartimento Strutture Sapienza Università di Roma
- Dipartimento politiche riqualificazione delle periferie Comune di Roma
- ANCE
- Provinciattiva
- ATER
- EIRE Expo Italia Real Estate

2- MESSA IN RETE BANCA DATI HOUSING

2.1 BIBLIOGRAFIA RAGIONATA dei progetti di housing e abitazioni pubblicati sulle riviste dal 2000 ad oggi

2.2 SCHEDE di DOCUMENTAZIONE progetti di housing e innovazione tipologica (resp. Mariateresa Aprile)

60 (x 5) schede complete + 60 circa da completare

Ogni progetto è documentato da 5 schede presentazione, dati e bibliografia, impianto urbano, edificio, alloggio



Possibili sinergie con LAMA, biblioteca del DiAP, biblioteca Centrale, banca dati ANCE (realizzare link con il portale dell'ANCE)

3- ORGANIZZAZIONE CONVEGNO

LETTURA E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO E DEGLI SPAZI PUBBLICI

(titolo provvisorio)

3 sessioni

stato dell'arte in:

EUROPA

Delft Fac. Architecture, Dpt Reale Estate&Housing

Delft Architectural Studies on Housing (Dash)

Lacaton&Vassal

Stefan Forster

.....

ITALIA

Surefit-Ipostudio

le strategie individuate per la rigenerazione di Corviale

i risultati del Concorso Tiburtino III

.....

LE SPERIMENTAZIONI IN AMBITO DIDATTICO

Workshop, Tesi di laurea e dottorato di ricerca

Sinergie con Laboratorio di lettura e progetto dell'architettura, Accademie straniere, ANCE,

4- PUBBLICAZIONI /ESITI RICERCHE

- Risultati scientifici ricerca PRIN 2008, collana DiAP (?)
- Le proposte del Seminario Interdipartimentale sulla rigenerazione di Tor Bella Monaca
- Numero monografico di Open House International
Designing Social Housing Today: Case studies in Europe
- Domizia Mandolesi, *Residenze per anziani. Manuale di progettazione*
collana Tecnotipo - direzione scientifica Francesco Cellini e Mario Panizza,
Mancosu editore, Roma 2012
- **Alessandra De Cesaris, *Il progetto del Suolo/Sottosuolo. 15 parole chiave***
collana DiAP (?)

Consumo di suolo-Distacco dal suolo-Fondazione- Infrastrutturazione del suolo- Infrastrutture di trasporto e paesaggio urbano- Materie del suolo/sottosuolo-Legislazione del sottosuolo:PUGSS-Metropolitane: tube metrò underground, subway U-bahn- Natura del suolo e forma urbis-Scavare-Sezioni- Riuso del suolo- Urbanistica a dimensione XYZ- Visionari nel suolo



5- RELAZIONI INTERNAZIONALI E WORKSHOP

- **ENHR - European Network for Housing Research**
- **Open House International**
- **Accordo con la facoltà di architettura della Alaodole Semnani University (Garmsar) resp. Hassan Ossanlu**
- **Workshop Internazionale di progettazione sul riuso di caravan serragli sulla via della seta, Facoltà di architettura Alaodole Semnani University, Garmsar, Tehran (prof. Hassan Ossanlu settembre 2012-?)**
- **Workshop internazionale sul tema dell'housing in collaborazione con la facoltà di Architettura di Alghero, la Reale Accademia delle Belle Arti di Copenaghen e l'Università Politecnica di Madrid (prof. Jorge Alejandro Lobos Contrera luglio 2012)**